

# Αγροτουριστικό κατάλυμα Rioux Martin "Chez Bariot"



Αγροτουριστικό κατάλυμα - Εξοχικό  
Σπίτι, ανεξάρτητο(-η), με 1 όροφο,  
ξεχωριστή είσοδος, σε Οικισμός

Περιβάλλον : ήρεμο, φυσικό

Χωρητικότητα : από 10 μέχρι 12  
άτομα

Δωμάτιο(-α) : 5

Δωμάτια : 7



Gîtes de France (3 στάχια)  
Handicap tourisme



Διακοπές ανά θέμα  
Πεζοπορία  
Βόλτα με ποδήλατο

Rioux Martin - Σαρέντ (16) - Πουατού Σαρέντ

Γαλλία

Κράτηση : +33 (0) 5 45 69 98 89 (Γαλλία)

Αρ. αγγελίας 15609

www.ihacom.gr



## Αγροτουριστικό κατάλυμα



Αγροτουριστικό κατάλυμα - Εξοχικό Σπίτι, ανεξάρτητο(-η), με 1 όροφο, ξεχωριστή είσοδος, σε Οικισμός

- **Ιδανικό για όλες τις ηλικίες**
- Θέα : απεριόριστη, χωρίς εμπόδια, πισίνα, κήπος/πάρκο, χωράφια
- Περιβάλλον : ήρεμο, φυσικό
- Προσανατολισμός : Νότιος

## Έξτρα

### • Πισίνα :

Ιδιωτική πισίνα, ασυνήθιστη (μήκος 9m, πλάτος 4m), θερμαινόμενη, με σύστημα φωτισμού, πρόσβαση με σκαλοπάτια, με ασφάλεια για παιδιά, εξωτερική ντουζιέρα (ανοιχτή από '01 Μάιος' έως '29 Σεπτέμβριος')

### • Πάρκινγκ :

Κλειστό πάρκινγκ : 2 υπόστεγο αυτοκινήτου.  
Ανοιχτό πάρκινγκ : 6 εκτός δρόμου.

### • Επιπλέον :

Τζακούζι, τραπέζι πινγκ πονγκ, γήπεδο για pétanque

### • Εξοπλισμός για το μωρό :

Καρεκλάκι μωρού, μπάνιο μωρού, γιογιό μωρού



## Περιβάλλον & τοποθεσία



Εξοχή



Ιππασία



Ψάρεμα

### Αναψυχή

- Δραστηριότητες αναψυχής σε απόσταση μικρότερη από 20 km / 12 μίλια :

Κολύμβηση, θαλάσσιο ποδήλατο, κανό-καγιάκ, γκολφ, τένις, σκουός, διαδρομή περιπάτου, παράκτια/δασικά μονοπάτια, πεζοπορία, ποδήλατο βουνού (διαδρομή), αερολέσχη, βόλτα με άμαξα, βόλτα με άλογο, αυτοκινητοδρόμια, ψάρεμα, ψάρεμα με καθετή

- Αξιοθέατα και χαλάρωση :

Εστιατόριο, ιστορικός χώρος, αντίκες και παλαιοπωλείο, κατάστημα ειδών χειροτεχνίας, κάβα και γευσιγνωσία οίνου, σάουνα, χαμάμ, αγρόκτημα βιολογικών προϊόντων

### Περιβάλλον

- Τοποθεσία :

Κοινόχρηστο γήπεδο τένις 5km  
Διαδρομή γκολφ 9 οπών 15km  
Ποτάμι 5km  
Διαδρομή νερού 5km  
Δάσος 500m

- Ανέσεις :

Κέντρο χωριού 800m  
Κέντρο πόλης 5km  
Ενοικίαση ποδηλάτου/MTB 5km  
Ενοικίαση σκάφους 5km  
Αρτοποιείο 5km  
Έτοιμα φαγητά 5km  
Μικρά καταστήματα 5km  
Σούπερ μάρκετ 5km  
Κομμωτήριο 5km  
Internet καφέ 5km  
Ταχυδρομείο 5km  
Τράπεζα 5km  
Αυτόματο μηχάνημα χαρτονομισμάτων 5km  
Φαρμακείο 5km  
Ιατρός 5km  
Νοσοκόμα 5km  
Νοσοκομείο 30km



Αρ. αγγελίας 15609

www.ihacom.gr







### Εξωτερικό

- Έκταση χώρου :  
1000m<sup>2</sup>
- Εξωτερικές εγκαταστάσεις :  
Ταράτσα, κλειστή ταράτσα, χώρος για ηλιοθεραπεία
- Εξωτερικό περιβάλλον :  
Περιφραγμένη έκταση, περιποιημένος κήπος, γρασίδι
- Εξωτερικός εξοπλισμός :  
Μπάρμπεκιου, τραπέζι(-α) κήπου, καρέκλα(-ες) κήπου, ομπρέλα ήλιου, σαλόνι κήπου, σεζλόνγκ, 6 ξαπλώστρες, παιδική κούνια, παιδικό παιχνίδι-αναρρίχηση, εξωτερική ντουςιέρα



### Εσωτερικό

- Δυνατότητα φιλοξενίας :  
από 10 μέχρι 12 άτομα (10 ενήλικες, 2 παιδιά)
- Έκταση κατοικίας :  
180m<sup>2</sup>
- Εσωτερική διαρρύθμιση :  
7 δωμάτια, 5 δωμάτιο(-α), 2 μπάνιο(-α), 2 ντους, 2 τουαλέτα(-ες), καθιστικό 50m<sup>2</sup>, σαλόνι, γωνία κουζίνας, τραπεζαρία, χώρος φαγητού, μεσοπάτωμα, χώρος τηλεόρασης, κελάρι
- Κλίνες - κρεβάτι(-α) :  
2 διπλό(-ά) κρεβάτι(-α), 1 καναπές-κρεβάτι(-α) για 2 άτομα, 6 μονό(-ά) κρεβάτι(-α), 2 κρεβατάκι(-α) μωρού, 2 δυνατότητα επιπλέον κλινών
- Ανέσεις :  
Τηλεόραση, σύστημα Hi-Fi, τηλέφωνο, πρόσβαση στο Internet, Wi-Fi, ντουλάπα, ντουλάπι, γκαρνταρόμπα, πιστολάκι για τα μαλλιά, πλήρως κλιματιζόμενο, κεντρική θέρμανση, τζαμαρία, κουρτίνες, διπλό τζάμι
- Οικιακές ηλεκτρικές συσκευές :  
Πιατικά/μαχαιροπήρουνα, κουζινικά/μαγειρικά σκεύη, μηχανή καφέ, ηλεκτρική χύτρα, τостієρα, πολυσυσκευή/πολυμίξερ, πλάκες μαγειρικής, φούρνος, φούρνος μικροκυμάτων, απορροφητήρας κουζίνας, ψυγείο, καταψύκτης, πλυντήριο πιάτων, πλυντήριο ρούχων, ηλεκτρική σκούπα, σίδερο, σιδερώστρα

### Υπηρεσίες

- πλύσιμο :  
Σεντόνια με επιπλέον χρέωση (1 φορά(-ές)/εβδομάδα +15€), Πετσέτες με επιπλέον χρέωση (1 φορά(-ές)/εβδομάδα +9€), Λευκά είδη, Κουβέρτα(-ες), Μαξιλάρι(-α)
- Σπίτι :  
Συντήρηση νοικοκυριού με επιπλέον χρέωση (1 φορά(-ές)/εβδομάδα +40€), Καθαρισμός κατά την αναχώρηση με επιπλέον χρέωση (+80€), Συντήρηση κήπου/πισίνας (1 φορά(-ές)/εβδομάδα)

### Πρακτικές πληροφορίες

- Πρακτικές πληροφορίες  
Παιδιά ευπρόσδεκτα  
Κατοικίδια ζώα δεκτά  
Κάλυψη δικτύου κινητής τηλεφωνίας  
Νερό : ζεστό/κρύο  
Παροχή τάσης : 220-240V / 50Hz  
Τροφοδοσία : κεντρικό ηλ. κύκλωμα
- Αποδοχή ατόμων με ειδικές ανάγκες  
Πρόσβαση για αναπηρικό καρότσι  
Διαρρύθμιση για άτομα : με κινητική αναπηρία, με προβλήματα όρασης, με διανοητική αναπηρία



Άλμπουμ - 1





Άλμπουμ - 2



## Διακοπές ανά θέμα

### Πεζοπορία



Ενδεικτική διάρκεια : 1/2 ημέρα  
Επίπεδο : Αρχάριος, Προχωρημένος, Συνοδεία

Περιλαμβάνεται στη διαμονή

Φθινόπωρο, χειμώνα, άνοιξη, Μόνο  
Σαββατοκύριακα

### Βόλτα με ποδήλατο



Ενδεικτική διάρκεια : 1/2 ημέρα  
Επίπεδο : Αρχάριος, Προχωρημένος, Συνοδεία

Περιλαμβάνεται στη διαμονή

Φθινόπωρο, χειμώνα, άνοιξη, Μόνο  
Σαββατοκύριακα, Κατόπιν αίτησης (διοργάνωση)



Γκαλερί αναμνηστικών φωτογραφιών - 1



Σεπτ 2007



Σεπτ 2007



Σεπτ 2007

## Τοποθεσία



## Τοποθεσία & πρόσβαση



Συντεταγμένες GPS σε μοίρες, λεπτά, δευτερόλεπτα του τόξου: Γεωγραφικό πλάτος 45°15'4"Β - Γεωγραφικό μήκος 0°0'27"Α (Κατάλυμα)

### Διεύθυνση

→ Chez Bariot  
16210 Rioux Martin

### • Σιδηροδρομικός σταθμός Chalais

→ Σαλέ (Chalais), Σαρέντ, Πουατού Σαρέντ, Γαλλία  
→ Απόσταση : 5km  
→ Χρόνος : 5'

- Σαλέ (Chalais) : (5km)
- Aubeterre sur Dronne : (15km)
- Ανγκουλέμ : (50km)

## Επικοινωνία

Γλώσσες  
επικοινωνίας





Ημερολόγιο διαθεσιμότητας - από : Νοέμβριος 2018

Νοέ	Πε	Πα	Σ	Κ	Δ	Τρ	Τε	Πε	Πα	Σ	Κ	Δ	Τρ	Τε	Πε	Πα	Σ	Κ	Δ	Τρ	Τε	Πε	Πα	Σ	Κ	Δ	Τρ	Τε	Πε	Πα
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
															-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Δεκ	Σ	Κ	Δ	Τρ	Τε	Πε	Πα	Σ	Κ	Δ	Τρ	Τε	Πε	Πα	Σ	Κ	Δ	Τρ	Τε	Πε	Πα	Σ	Κ	Δ	Τρ	Τε	Πε	Πα	Σ	Κ	Δ
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Ιαν	Τρ	Τε	Πε	Πα	Σ	Κ	Δ	Τρ	Τε	Πε	Πα	Σ	Κ	Δ	Τρ	Τε	Πε	Πα	Σ	Κ	Δ	Τρ	Τε	Πε	Πα	Σ	Κ	Δ	Τρ	Τε	Πε
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Φεβ	Πα	Σ	Κ	Δ	Τρ	Τε	Πε	Πα	Σ	Κ	Δ	Τρ	Τε	Πε	Πα	Σ	Κ	Δ	Τρ	Τε	Πε	Πα	Σ	Κ	Δ	Τρ	Τε	Πε
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Μαρ	Πα	Σ	Κ	Δ	Τρ	Τε	Πε	Πα	Σ	Κ	Δ	Τρ	Τε	Πε	Πα	Σ	Κ	Δ	Τρ	Τε	Πε	Πα	Σ	Κ	Δ	Τρ	Τε	Πε	Πα	Σ	Κ
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Απρ	Δ	Τρ	Τε	Πε	Πα	Σ	Κ	Δ	Τρ	Τε	Πε	Πα	Σ	Κ	Δ	Τρ	Τε	Πε	Πα	Σ	Κ	Δ	Τρ	Τε	Πε	Πα	Σ	Κ	Δ	Τρ
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Μάι	Τε	Πε	Πα	Σ	Κ	Δ	Τρ	Τε	Πε	Πα	Σ	Κ	Δ	Τρ	Τε	Πε	Πα	Σ	Κ	Δ	Τρ	Τε	Πε	Πα	Σ	Κ	Δ	Τρ	Τε	Πε	Πα
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Ιούν	Σ	Κ	Δ	Τρ	Τε	Πε	Πα	Σ	Κ	Δ	Τρ	Τε	Πε	Πα	Σ	Κ	Δ	Τρ	Τε	Πε	Πα	Σ	Κ	Δ	Τρ	Τε	Πε	Πα	Σ	Κ
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Ιούλ	Δ	Τρ	Τε	Πε	Πα	Σ	Κ	Δ	Τρ	Τε	Πε	Πα	Σ	Κ	Δ	Τρ	Τε	Πε	Πα	Σ	Κ	Δ	Τρ	Τε	Πε	Πα	Σ	Κ	Δ	Τρ	Τε
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Αυγ	Πε	Πα	Σ	Κ	Δ	Τρ	Τε	Πε	Πα	Σ	Κ	Δ	Τρ	Τε	Πε	Πα	Σ	Κ	Δ	Τρ	Τε	Πε	Πα	Σ	Κ	Δ	Τρ	Τε	Πε	Πα	Σ
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Κρατημένο
  Μέση περίοδος
  Υψηλή περίοδος

Ημερολόγιο διαθεσιμότητας - από : Αύγουστος 2019

Σεπτ	Κ	Δ	Τρ	Τε	Πε	Πα	Σ	Κ	Δ	Τρ	Τε	Πε	Πα	Σ	Κ	Δ	Τρ	Τε	Πε	Πα	Σ	Κ	Δ							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Οκτ	Τρ	Τε	Πε	Πα	Σ	Κ	Δ	Τρ	Τε	Πε	Πα	Σ	Κ	Δ	Τρ	Τε	Πε	Πα	Σ	Κ	Δ	Τρ	Τε	Πε							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Κρατημένο

Μέση περίοδος

Υψηλή περίοδος

Μήνας : Επόμενο >>

Τιμές ενοικίασης - Αγροτουριστικό κατάλυμα - Εξοχικό Σπίτι - από 10 μέχρι 12 Άτομα

Τιμές	Διανυκτέρευση	Σαββατοκύριακο	Εβδομάδα	2 εβδομάδες	Μήνας
Χαμηλή περίοδος	-	-	600€	-	-
Μέση περίοδος	-	400€ (Παρασκευή)	850€	-	-
Υψηλή περίοδος	-	-	1350€ (Σάββατο)	-	-
Ειδικές γιορτές	-	650€	800€	-	-

(Ημέρα άφιξης)

Κράτηση τώρα

Όροι κρατήσεων

• Κράτηση

- Πληρωμή κατά την κράτηση : 25% του ποσού ενοικίασης
- Καταβολή του υπολοίπου : με την επιστροφή των κλειδιών
- Προκαταβολή : 500€

• Ενοικιαζόμενα

- Χρεώσεις που θα προστεθούν
- Φόρος διαμονής επιπλέον
- Καθαρισμός κατά την αναχώρηση με επιπλέον : 75€
- Επιπλέον πρόβλεψη για : - καυσόξυλα

Δεκτοί τρόποι πληρωμής

- Τραπεζικό έμβασμα
- Επιταγή
- Μετρητά
- Ταξιδιωτική επιταγή

▶ Κράτηση τώρα

▶ Επικοινωνία με τον ιδιοκτήτη

Επικοινωνήστε απευθείας με τους ιδιοκτήτες

[www.ihacom.gr](http://www.ihacom.gr)  
Αρ. αγγελίας  
15609  
>> Κράτηση τώρα <<

Επικοινωνία

Γλώσσες  
επικοινωνίας

