

# Ενοικίαση για διακοπές Κιά (Chia) "Villa Ulivi"

Βίλα βυθισμένο στο πράσινο των Μεσογειακών θαμνώνων, ιδανικό για οικογένειες με παιδιά να ξεποστάσει και να απολαύσει μια υπέροχη θάλασσα.



**Διαμέρισμα** ισόγειο, ξεχωριστή είσοδος, σε Βίλα σε ένα επίπεδο

Περιβάλλον : κατάλληλο για ξεκούραση, παραδεισένιο

Χωρητικότητα : από 2 μέχρι 5 άτομα

Δωμάτιο(-α) : 2

Δωμάτια : 2

Κιά (Chia) - Κάλιαρι (επαρχία) (CA) - Σαρδηνία  
Ιταλία

Αρ. αγγελίας 55280

www.ihacom.gr



## Ενοικίαση για διακοπές



Διαμέρισμα ισόγειο, ξεχωριστή είσοδος, σε Βίλα σε ένα επίπεδο

- **Ιδανικό για οικογένεια, όλες τις ηλικίες**
- Θέα : εξοχή, κήπος/πάρκο, λιβάδι, φώτα της νύχτας
- Περιβάλλον : κατάλληλο για ξεκούραση, παραδεισένιο
- Προσανατολισμός : Βορειοανατολικός

" Το διαμέρισμα έχει έκταση 60τμ, με ένα καθιστικό με κουζίνα, επιπλωμένο με ένα ξύλινο ντουλάπι που περιέχουν τα πιάτα για το τραπέζι, τραπέζι και ξύλινες καρέκλες, καναπέ λυγαριά, tv με 2 καρέκλες. Υπνοδωμάτιο αποτελείται από ένα απλό Δίκλινο δωμάτιο και ένα δωμάτιο με 3 κρεβάτια, μία κουκέτα και ένα πλήρες μπάνιο. Το καθιστικό οδηγεί σε μια μεγάλη βεράντα και κήπο με μεσογειακή βλάστηση, ελαιώνες και μαστιχοδέντρα, εξοπλισμένο με μπάρμπεκιου, έξω από το ντους με ζεστό νερό, πίνακα κήπων και καρέκλες και ομπρέλα ηλίου. Η είσοδος των αυτοκινήτων επιτρέπει στάθμευση στον περιβόλο. "

## Έξτρα

- **Πάρκινγκ :**  
Ανοιχτό πάρκινγκ : 1 εκτός δρόμου.
- **Επιπλέον :**  
4 ποδήλατο(-α)

## Περιβάλλον & τοποθεσία



" Η περιοχή είναι πολύ πράσινο το καλοκαίρι. Na Chia, υπάρχουν αρκετές παραλίες, το ένα πιο όμορφο από το άλλο, με τη δυνατότητα για τα παιδιά να μείνετε σε ρηχά νερά, χωρίς κίνδυνο, στην πραγματικότητα σε πολλές παραλίες, το νερό παίρνει υψηλή μετά από δεκάδες μέτρα, ως εκ τούτου, ακόμη και για τις μικρότερες είναι ιδανικό. Στην περιοχή, είναι δυνατό να κάνει διάφορες βόλτες κατά μήκος των οροσειρών με θέα στη θάλασσα ή στα βουνά της Domus De Maria, 7 Km εσωτερικά από Chia, περιοχή εξυπηρετείται πολύ καλά από εστιατόρια και πιτσαρίες, αγορά. Μπορείτε να νοικιάσετε ποδήλατα και υπηρεσία μεταφοράς από και προς το αεροδρόμιο. Μπορείτε να απολαύσετε θαλάσσια σπορ, όπως γουιντσέρφινγκ, γκολφ, τένις, βόλεϊ στην παραλία, ιππασία, εκδρομές με σκάφος να εξερευνήσετε τις παρθένες ακτές της νότιας Σαρδηνίας. Μπορείτε να επισκεφτείτε αρχαιολογικούς χώρους σε Pula, μια πόλη 20 μίλια μακριά από Chia, ή σε 50 Km από Sant ' Antioco βρίσκεται Chia. "

## Αναψυχή

- **Δραστηριότητες αναψυχής σε απόσταση μικρότερη από 20 km / 12 μίλια :**

Κολύμβηση, κολύμπι με αναπνευστήρα, καταδύσεις, μπανάνα, ιστιοδρομία, ιστιοπλοΐα, kitesurf, γκολφ, τένις, πεζοπορία, βόλτα με άλογο, ψάρεμα με καθετή

- **Με επίβλεψη :**  
Σχολή καταδύσεων, σχολή ιππασίας
- **Αξιοθέατα και χαλάρωση :**  
Μπαρ/παμπ, ντισκοτέκ, εστιατόριο

## Περιβάλλον

- **Τοποθεσία :**  
Θάλασσα / ωκεανός 1km  
Αμμώδης παραλία 1km  
Σημεία ιστιοδρομίας 1,5km
- **Ανέσεις :**  
Κέντρο χωριού 4km  
Κέντρο πόλης 50km  
Στάση / σταθμός λεωφορείου 2,5km  
Ενοικίαση ποδηλάτου/MTB  
Αρτοποιείο 3km  
Μικρά καταστήματα 3km  
Σούπερ μάρκετ 3km  
Καταστήματα πολυτελείας και φίρμες 2,5km  
Τράπεζα 2,5km  
Φαρμακείο 2,5km



διπλό(-ά) κρεβάτι(-α)



γωνία κουζίνας



παιδικό δωμάτιο

## Εσωτερικό

- **Δυνατότητα φιλοξενίας :**

από 2 μέχρι 5 άτομα (2 ενήλικες, 3 παιδιά)

- **Έκταση κατοικίας :**

60m<sup>2</sup>

- **Εσωτερική διαρρύθμιση :**

2 δωμάτια, 2 δωμάτιο(-α), θάλαμος για τον ύπνο, 1 μπάνιο(-α), 2 ντους, 1 τουαλέτα(-ες), καθιστικό 28m<sup>2</sup>, γωνία κουζίνας, ζεστή γωνιά, χώρος τηλεόρασης, μπουντουάρ, βεράντα

- **Κλίνες - κρεβάτι(-α) :**

1 διπλό(-ά) κρεβάτι(-α), 1 μονό(-ά) κρεβάτι(-α), 1 κουκέτα(-ες), 1 κρεβατάκι(-α) μωρού

- **Ανέσεις :**

Τηλεόραση, σημεία σύνδεσης με κεραία τηλεόρασης, κουνουπιέρες στα παράθυρα, διπλό τζάμι

- **Οικιακές ηλεκτρικές συσκευές :**

Πιατικά/μαχαιροπήρουνα, κουζινικά/μαγειρικά σκεύη, μηχανή καφέ, κουζίνα υγραερίου, φούρνος, ψυγείο, καταψύκτης, πλυντήριο ρούχων

## Εξωτερικό

- **Έκταση χώρου :**

5000m<sup>2</sup>

- **Εξωτερικές εγκαταστάσεις :**

Ταράτσα 25m<sup>2</sup>

- **Εξωτερικό περιβάλλον :**

Περιφραγμένη έκταση 5000m<sup>2</sup>, κήπος 100m<sup>2</sup>

- **Εξωτερικός εξοπλισμός :**

Μπάρμπεκιου, 6 καρέκλα(-ες) κήπου, ομπρέλα ήλιου, ξαπλώστρες, εξωτερική ντουσιέρα



κουκέτα(-ες)

## Υπηρεσίες

- **πλύσιμο :**

Σεντόνια με επιπλέον χρέωση (1 φορά(-ές)/εβδομάδα +7€), Πετσέτες με επιπλέον χρέωση (1 φορά(-ές)/εβδομάδα +8€), Λευκά είδη, Μαξιλάρι(-α)

- **Σπίτι :**

Καθαρισμός κατά την αναχώρηση με επιπλέον χρέωση (+150€), Πάρκινγκ, Μεταφορές από/προς αεροδρόμιο ή σταθμό με επιπλέον χρέωση (+60€)

## Πρακτικές πληροφορίες

- **Πρακτικές πληροφορίες**

Παιδιά ευπρόσδεκτα  
Κατοικίδια ζώα δεκτά υπό όρους (πληροφορίες από τον ιδιοκτήτη)  
Κάλυψη δικτύου κινητής τηλεφωνίας  
Νερό : ζεστό/κρύο, μη πόσιμο νερό  
Παροχή τάσης : 220-240V / 50Hz  
Τροφοδοσία : κεντρικό ηλ. κύκλωμα



μπάνιο(-α)

Άλμπουμ - 1



γωνία κουζίνας



διπλό(-ά) κρεβάτι(-α)

παιδικό δωμάτιο



μπάνιο(-α)

Αρ. αγγελίας 55280

[www.ihacom.gr](http://www.ihacom.gr)



Άλμπουμ - 2



κουκέτα(-ες)



άποψη από τη βεράντα



κήπος



Θάλασσα



Θάλασσα

## Τοποθεσία



## Τοποθεσία & πρόσβαση

" Το πολύ ευρύ ανάγλυφο που χαρακτηρίζεται από πλούσια μεσογειακή βλάστηση, γήπεδο για μικρότερα και για τους άλλους. "



Συντεταγμένες GPS σε μοίρες, λεπτά, δευτερόλεπτα του τόξου: Γεωγραφικό πλάτος 38°53'50"B - Γεωγραφικό μήκος 8°51'18"A (Κατάλυμα)

### Διεύθυνση

→ Viale Zeffiro  
09010 Κιά (Chia)

### • Σταθμός λεωφορείων Chia

→ Κιά (Chia), Κάλιαρι (επαρχία), Σαρδηνία, Ιταλία  
→ Απόσταση : 2,5km  
→ Χρόνος : 15'

### • Αεροδρόμιο Cagliari Elmas

→ Κάλιαρι, Κάλιαρι (επαρχία), Σαρδηνία, Ιταλία  
→ Απόσταση : 50km  
→ Χρόνος : 1h15'

• Κάλιαρι : (50km)

- Σαντ Αντίοκο : (65km)
- Πουλά (Σαρδηνία) : (20km)

## Επικοινωνία

Γλώσσες  
επικοινωνίας



Ημερολόγιο διαθεσιμότητας - από : Απρίλιος 2020

| Απρ  | Τε | Πε | Πα | Σ | Κ | Δ | Τρ | Τε | Πε | Πα | Σ  | Κ  | Δ  | Τρ | Τε | Πε | Πα | Σ  | Κ  | Δ  | Τρ | Τε | Πε | Πα | Σ  | Κ  | Δ  | Τρ | Τε | Πε |
|------|----|----|----|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2020 | 1  | 2  | 3  | 4 | 5 | 6 | 7  | 8  | 9  | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 |
|      |    |    |    |   |   | - | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  |

| Μάι  | Πα | Σ | Κ | Δ | Τρ | Τε | Πε | Πα | Σ | Κ  | Δ  | Τρ | Τε | Πε | Πα | Σ  | Κ  | Δ  | Τρ | Τε | Πε | Πα | Σ  | Κ  | Δ  | Τρ | Τε | Πε | Πα | Σ  | Κ  |
|------|----|---|---|---|----|----|----|----|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2020 | 1  | 2 | 3 | 4 | 5  | 6  | 7  | 8  | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
|      | -  | - | - | - | -  | -  | -  | -  | - | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  |

| Ιούν | Δ | Τρ | Τε | Πε | Πα | Σ | Κ | Δ | Τρ | Τε | Πε | Πα | Σ  | Κ  | Δ  | Τρ | Τε | Πε | Πα | Σ  | Κ  | Δ  | Τρ | Τε | Πε | Πα | Σ  | Κ  | Δ  | Τρ |
|------|---|----|----|----|----|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2020 | 1 | 2  | 3  | 4  | 5  | 6 | 7 | 8 | 9  | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 |
|      | - | -  | -  | -  | -  | - | - | - | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  |

| Ιουλ | Τε | Πε | Πα | Σ | Κ | Δ | Τρ | Τε | Πε | Πα | Σ  | Κ  | Δ  | Τρ | Τε | Πε | Πα | Σ  | Κ  | Δ  | Τρ | Τε | Πε | Πα | Σ  | Κ  | Δ  | Τρ | Τε | Πε | Πα |
|------|----|----|----|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2020 | 1  | 2  | 3  | 4 | 5 | 6 | 7  | 8  | 9  | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
|      | -  | -  | -  | - | - | - | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  |

| Αυγ  | Σ | Κ | Δ | Τρ | Τε | Πε | Πα | Σ | Κ | Δ  | Τρ | Τε | Πε | Πα | Σ  | Κ  | Δ  | Τρ | Τε | Πε | Πα | Σ  | Κ  | Δ  | Τρ | Τε | Πε | Πα | Σ  | Κ  | Δ  |
|------|---|---|---|----|----|----|----|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2020 | 1 | 2 | 3 | 4  | 5  | 6  | 7  | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
|      | - | - | - | -  | -  | -  | -  | - | - | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  |

| Σεπ  | Τρ | Τε | Πε | Πα | Σ | Κ | Δ | Τρ | Τε | Πε | Πα | Σ  | Κ  | Δ  | Τρ | Τε | Πε | Πα | Σ  | Κ  | Δ  | Τρ | Τε | Πε | Πα | Σ  | Κ  | Δ  | Τρ | Τε |
|------|----|----|----|----|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2020 | 1  | 2  | 3  | 4  | 5 | 6 | 7 | 8  | 9  | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 |
|      | -  | -  | -  | -  | - | - | - | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  |

| Οκτ  | Πε | Πα | Σ | Κ | Δ | Τρ | Τε | Πε | Πα | Σ  | Κ  | Δ  | Τρ | Τε | Πε | Πα | Σ  | Κ  | Δ  | Τρ | Τε | Πε | Πα | Σ  | Κ  | Δ  | Τρ | Τε | Πε | Πα | Σ  |
|------|----|----|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2020 | 1  | 2  | 3 | 4 | 5 | 6  | 7  | 8  | 9  | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
|      | -  | -  | - | - | - | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  |

| Νοέ  | Κ | Δ | Τρ | Τε | Πε | Πα | Σ | Κ | Δ | Τρ | Τε | Πε | Πα | Σ  | Κ  | Δ  | Τρ | Τε | Πε | Πα | Σ  | Κ  | Δ  | Τρ | Τε | Πε | Πα | Σ  | Κ  | Δ  |
|------|---|---|----|----|----|----|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2020 | 1 | 2 | 3  | 4  | 5  | 6  | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 |
|      | - | - | -  | -  | -  | -  | - | - | - | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  |

| Δεκ  | Τρ | Τε | Πε | Πα | Σ | Κ | Δ | Τρ | Τε | Πε | Πα | Σ  | Κ  | Δ  | Τρ | Τε | Πε | Πα | Σ  | Κ  | Δ  | Τρ | Τε | Πε | Πα | Σ  | Κ  | Δ  | Τρ | Τε | Πε |
|------|----|----|----|----|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2020 | 1  | 2  | 3  | 4  | 5 | 6 | 7 | 8  | 9  | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
|      | -  | -  | -  | -  | - | - | - | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  |

| Ιαν  | Πα | Σ | Κ | Δ | Τρ | Τε | Πε | Πα | Σ | Κ  | Δ  | Τρ | Τε | Πε | Πα | Σ  | Κ  | Δ  | Τρ | Τε | Πε | Πα | Σ  | Κ  | Δ  | Τρ | Τε | Πε | Πα | Σ  | Κ  |
|------|----|---|---|---|----|----|----|----|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2021 | 1  | 2 | 3 | 4 | 5  | 6  | 7  | 8  | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
|      | -  | - | - | - | -  | -  | -  | -  | - | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  |





Ημερολόγιο διαθεσιμότητας - από : Ιανουάριος 2021

| Φεβ  | Δ | Τρ | Τε | Πε | Πα | Σ | Κ | Δ | Τρ | Τε | Πε | Πα | Σ  | Κ  | Δ  | Τρ | Τε | Πε | Πα | Σ  | Κ  | Δ  | Τρ | Τε | Πε | Πα | Σ  | Κ  |
|------|---|----|----|----|----|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2021 | 1 | 2  | 3  | 4  | 5  | 6 | 7 | 8 | 9  | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 |
|      | - | -  | -  | -  | -  | - | - | - | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  |

| Μαρ  | Δ | Τρ | Τε | Πε | Πα | Σ | Κ | Δ | Τρ | Τε | Πε | Πα | Σ  | Κ  | Δ  | Τρ | Τε | Πε | Πα | Σ  | Κ  | Δ  | Τρ | Τε | Πε | Πα | Σ  | Κ  | Δ  | Τρ | Τε |
|------|---|----|----|----|----|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2021 | 1 | 2  | 3  | 4  | 5  | 6 | 7 | 8 | 9  | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
|      | - | -  | -  | -  | -  | - | - | - | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  |

Μήνας : Επόμενο >>

Τιμές ενοικίασης - Διαμέρισμα - από 2 μέχρι 5 Άτομα

| Τιμές  | Διανυκτέρευση | Σαββατοκύριακο | Εβδομάδα | 2 εβδομάδες | Μήνας |
|--|---------------|----------------|----------|-------------|-------|
|  Χαμηλή περίοδος      | 60€<br>> 5    | -              | 420€     | -           | -     |
|  Μέση περίοδος       | 90€<br>> 7    | -              | 630€     | -           | -     |
|  Υψηλή περίοδος     | 127€<br>> 9   | -              | 889€     | -           | -     |
|  Περίοδος προώθησης | 75€<br>> 7    | -              | 525€     | -           | -     |

> Ελάχιστο Διανυκτέρευση

Κράτηση τώρα

Όροι κρατήσεων

• Κράτηση

→ Καταβολή του υπολοίπου :  
με την επιστροφή των κλειδιών

• Ενοικιαζόμενα

→ Χρεώσεις που θα προστεθούν  
→ Φόρος διαμονής συμπεριλαμβάνεται  
→ Καθαρισμός κατά την αναχώρηση με  
επιπλέον : 150€

Δεκτοί τρόποι πληρωμής

• Μετρητά

Επικοινωνία

Γλώσσες  
επικοινωνίας



► Κράτηση τώρα

► Επικοινωνία με τον ιδιοκτήτη

Επικοινωνήστε απευθείας με τους ιδιοκτήτες

[www.ihacom.gr](http://www.ihacom.gr)  
Αρ. αγγελίας  
55280  
>> Κράτηση τώρα <<