

# Ενοικίαση για διακοπές Moussan "Villa du Roucan"

Το ισόγειο της βίλας, με διακοσμητικά κήπο, κάτω από τα πεύκα και βελανιδιές θα σας επιτρέψει μια χαλαρωτική διαμονή.



**Βίλα**, ανεξάρτητο(-η), σε ένα επίπεδο, ξεχωριστή είσοδος, σε Πολυτελής Έκταση χωρισμένη σε οικόπεδα

Περιβάλλον : εξοχικό, ήρεμο

Χωρητικότητα : από 1 μέχρι 4 άτομα

Δωμάτιο(-α) : 2

Δωμάτια : 3

Moussan - Οντ (11) - Λανγκεντόκ Ρουσιγιόν

Γαλλία

Αρ. αγγελίας 49247

Κράτηση : +33 (0) 4 68 93 48 70 (Γαλλία)



## Ενοικίαση για διακοπές



Βίλα, ανεξάρτητο(-η), σε ένα επίπεδο, ξεχωριστή είσοδος, σε Πολυτελής Έκταση χωρισμένη σε οικόπεδα

- **Ιδανικό για οικογένεια, όλες τις ηλικίες**
- Θέα : χωρίς εμπόδια, εξοχή, κήπος/πάρκο, αυλή
- Περιβάλλον : εξοχικό, ήρεμο
- Προσανατολισμός : Βορειοδυτικός

" Το εσωτερικό του αυτό το διαμέρισμα αποτελείται από 2 ευρύχωρα υπνοδωμάτια, ένα μπάνιο και σαλόνι ανοιχτό κήπος των ηδονών, την ησυχία της σκηνής και η εγγύτητα του στη μεγάλη πισίνα του το Roucan du Hortes είναι ασφαλή περιουσιακά στοιχεία για επιτυχημένες διακοπές. "

## Έξτρα

### • Πισίνα :

Κοινόχρηστη πισίνα, ορθογώνια (μήκος 20m, πλάτος 8m), πρόσβαση με σκάλα, εξωτερική ντουζιέρα (ανοιχτή από '15 Ιουνίου' έως '15 Σεπτέμβριος')

### • Τένις :

Κοινόχρηστο γήπεδο τένις

### • Επιπλέον :

Γήπεδο για pétanque

### • Εξοπλισμός για το μωρό :

Καρεκλάκι μωρού

## Περιβάλλον & τοποθεσία



### Εξοχή

" Η εγγύτητα του ποταμού λειτουργίας, ποταμού Aude, το Corbières με τα κάστρα, Minervois περιοχή με την πόλη της Μινέρβα, στη Μεσόγειο θάλασσα και παράκτιες λίμνες θα σας επιτρέψει μια προνομιακή επαφή με τη φύση. Οι γιορτές και καλοκαίρι κινούμενα σχέδια, και η γευσίγνωσία κρασιών και περιφερειακά προϊόντα θα ενισχύσουν τη διαμονή σας. "

### Αναψυχή

- Δραστηριότητες αναψυχής σε απόσταση μικρότερη από 20 km / 12 μίλια :

Κολύμβηση, τένις, σχολή ιππασίας, κλαμπ τόνι, διαδρομή περιπάτου, παράκτια/δασικά μονοπάτια, βόλτα με άλογο, ψάρεμα, ψάρεμα με καθετή, γήπεδο για pétanque

- Αξιοθέατα και χαλάρωση :

Μπαρ/παμπ, εστιατόριο, κινηματογράφος, προστατευμένη περιοχή, μουσείο, θέατρο, φεστιβάλ, κατάστημα ειδών χειροτεχνίας, κάβα και γευσίγνωσία οίνου

### Περιβάλλον

- Τοποθεσία :

Παγοδρόμιο 10km  
Θάλασσα / ωκεανός 25km  
Αμμώδης παραλία 25km  
Σημεία ιστιοδρομίας 25km  
Ποτάμι 5km  
Δάσος 50m  
Οροσειρά 20km  
Μαρίνα 20km  
Τάκι εισόδου σκάφους στο νερό 25km

- Ανέσεις :

Κέντρο χωριού 1,5km  
Κέντρο πόλης 10km  
Αρτοποιείο 1,5km  
Μικρά καταστήματα 1,5km  
Σούπερ μάρκετ 4km  
Κομμωτήριο 1,5km  
Ταχυδρομείο 1,5km  
Φαρμακείο 2km  
Ιατρός 2km  
Νοσοκομείο 10km



άποψη από το διαμέρισμα



θέα σε κήπο/πάρκο



Θέα σε αυλή

### Εξωτερικό

- Έκταση χώρου :  
600m<sup>2</sup>
- Εξωτερικές εγκαταστάσεις :  
Κλειστή ταράτσα 16m<sup>2</sup>
- Εξωτερικό περιβάλλον :  
Ιδιωτική αυλή, περιφραγμένη έκταση, κήπος 40m<sup>2</sup>, πευκώνας
- Εξωτερικός εξοπλισμός :  
Τραπέζι(-α) κήπου, 4 καρέκλα(-ες) κήπου



γωνία κουζίνας

### Εσωτερικό

- Δυνατότητα φιλοξενίας :  
από 1 μέχρι 4 άτομα (4 ενήλικες)
- Έκταση κατοικίας :  
60m<sup>2</sup>
- Εσωτερική διαρρύθμιση :  
3 δωμάτια, 2 δωμάτιο(-α), 1 μπάνιο(-α), 1 τουαλέτα(-ες), καθιστικό 20m<sup>2</sup>, γωνία κουζίνας, τραπεζαρία, χώρος φαγητού
- Κλίνες - κρεβάτι(-α) :  
2 διπλό(-ά) κρεβάτι(-α), 1 κρεβατάκι(-α) μωρού
- Ανέσεις :  
Τηλεόραση, πρόσβαση στο Internet, ντουλάπα, ντουλάπι, γκαρνταρόμπα, τζαμαρία, διπλό τζάμι
- Οικιακές ηλεκτρικές συσκευές :  
Πιατικά/μαχαιροπήρουνα, κουζινικά/μαγειρικά σκεύη, μηχανή καφέ, ηλεκτρική καφετιέρα, τοστιέρα, κουζίνα υγραερίου, φούρνος, φουρνάκι, φούρνος μικροκυμάτων, απορροφητήρας κουζίνας, ψυγείο, πλυντήριο ρούχων, ηλεκτρική σκούπα, σίδερο

### Υπηρεσίες

### Πρακτικές πληροφορίες

- Πρακτικές πληροφορίες  
Παιδιά ευπρόσδεκτα  
Κατοικίδια ζώα δεκτά υπό όρους (πληροφορίες από τον ιδιοκτήτη)  
Κάλυψη δικτύου κινητής τηλεφωνίας, επιθυμητή μεταφορά προσώπων  
Νερό : ζεστό/κρύο  
Παροχή τάσης : 220-240V / 50Hz  
Τροφοδοσία : κεντρικό ηλ. κύκλωμα



Εσωτερική διαρρύθμιση

Άλμπουμ - 1



θέα σε κήπο/πάρκο



άποψη από το διαμέρισμα



θέα σε αυλή



Εσωτερική διαρρύθμιση



γωνία κουζίνας

Αρ. αγγελίας 49247

[www.ihacom.gr](http://www.ihacom.gr)



Άλμπουμ - 2



μπάνιο(-α)



άποψη από τον κήπο/πάρκο



δωμάτιο



δωμάτιο

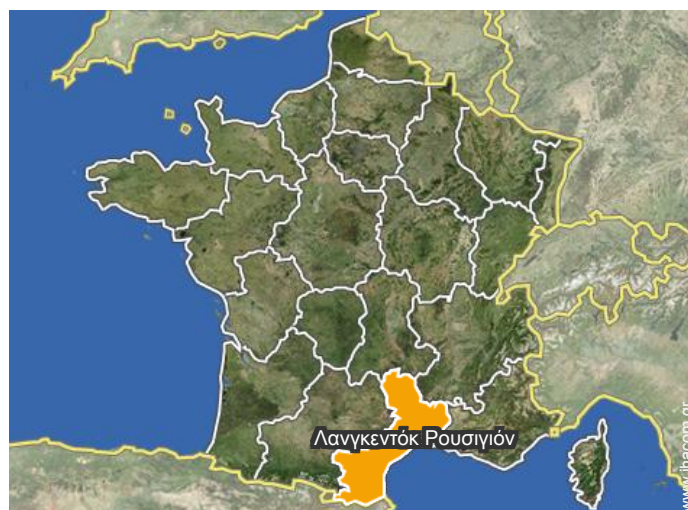
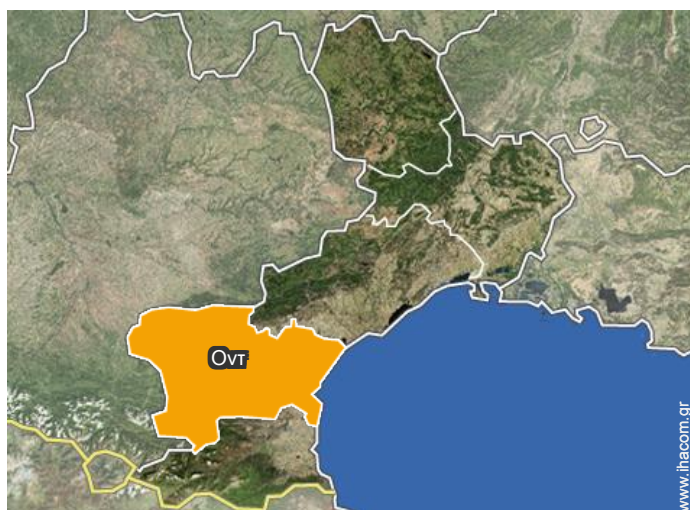


κοινόχρηστη πισίνα




πρόσοψη

## Τοποθεσία



## Τοποθεσία & πρόσβαση

" Ευκολότερη πρόσβαση: Narbonne. Κυλήστε επάνω Marcorignan. Διασχίστε το χωριό της Marcorignan και, στη συνέχεια, στρίψτε δεξιά πριν την γέφυρα πάνω από Aude, κατεύθυνση Moussan. 300 m στρίβετε δεξιά μετά την κατεύθυνση καριέρα της η Roucan Hortes. Στην κορυφή του λόφου και την υποδιαίρεση, μας δρόμο είναι το τελευταίο αριστερά. "

 Συντεταγμένες GPS σε μοίρες, λεπτά, δευτερόλεπτα του τόξου: Γεωγραφικό πλάτος 43°14'6"B - Γεωγραφικό μήκος 2°56'16"A (Κατάλυμα)

### Διεύθυνση

→ 7 rue des oliviers  
11120 Moussan

### • Αυτοκινητόδρομος (έξοδος) A9

→ Ναρμπόν, Οντ, Λανγκεντόκ Ρουσιγιόν,  
Γαλλία  
→ Απόσταση : 10km  
→ Χρόνος : 30'

- Ναρμπόν : (7,5km)
- Ναρμπόν Πλάζ (Narbonne Plage) :  
(30km)
- Καρκασόν : (50km)

## Επικοινωνία

Γλώσσες  
επικοινωνίας 

Ενοικίαση για διακοπές  
Moussan - Γαλλία  
"Villa du Roucan"

Ημερολόγιο διαθεσιμότητας - από : Αύγουστος 2018

Αυγ	Τε	Πε	Πα	Σ	Κ	Δ	Τρ	Τε	Πε	Πα	Σ	Κ	Δ	Τρ	Τε	Πε	Πα	Σ	Κ	Δ	Τρ	Τε	Πε	Πα	Σ	Κ	Δ	Τρ	Τε	Πε	Πα	
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	

Σεπ	Σ	Κ	Δ	Τρ	Τε	Πε	Πα	Σ	Κ	Δ	Τρ	Τε	Πε	Πα	Σ	Κ	Δ	Τρ	Τε	Πε	Πα	Σ	Κ							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Οκτ	Δ	Τρ	Τε	Πε	Πα	Σ	Κ	Δ	Τρ	Τε	Πε	Πα	Σ	Κ	Δ	Τρ	Τε	Πε	Πα	Σ	Κ	Δ	Τρ	Τε	Πε	Πα	Σ	Κ	Δ	Τρ	Τε
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Νοέ	Πε	Πα	Σ	Κ	Δ	Τρ	Τε	Πε	Πα	Σ	Κ	Δ	Τρ	Τε	Πε	Πα	Σ	Κ	Δ	Τρ	Τε	Πε	Πα	Σ	Κ	Δ	Τρ	Τε	Πε	Πα	
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Δεκ	Σ	Κ	Δ	Τρ	Τε	Πε	Πα	Σ	Κ	Δ	Τρ	Τε	Πε	Πα	Σ	Κ	Δ	Τρ	Τε	Πε	Πα	Σ	Κ	Δ	Τρ	Τε	Πε	Πα	Σ	Κ	Δ
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Ιαν	Τρ	Τε	Πε	Πα	Σ	Κ	Δ	Τρ	Τε	Πε	Πα	Σ	Κ	Δ	Τρ	Τε	Πε	Πα	Σ	Κ	Δ	Τρ	Τε	Πε	Πα	Σ	Κ	Δ	Τρ	Τε	Πε
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Φεβ	Πα	Σ	Κ	Δ	Τρ	Τε	Πε	Πα	Σ	Κ	Δ	Τρ	Τε	Πε	Πα	Σ	Κ	Δ	Τρ	Τε	Πε	Πα	Σ	Κ	Δ	Τρ	Τε	Πε	
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Μαρ	Πα	Σ	Κ	Δ	Τρ	Τε	Πε	Πα	Σ	Κ	Δ	Τρ	Τε	Πε	Πα	Σ	Κ	Δ	Τρ	Τε	Πε	Πα	Σ	Κ	Δ	Τρ	Τε	Πε	Πα	Σ	Κ
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Απρ	Δ	Τρ	Τε	Πε	Πα	Σ	Κ	Δ	Τρ	Τε	Πε	Πα	Σ	Κ	Δ	Τρ	Τε	Πε	Πα	Σ	Κ	Δ	Τρ	Τε	Πε	Πα	Σ	Κ	Δ	Τρ
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Μάι	Τε	Πε	Πα	Σ	Κ	Δ	Τρ	Τε	Πε	Πα	Σ	Κ	Δ	Τρ	Τε	Πε	Πα	Σ	Κ	Δ	Τρ	Τε	Πε	Πα	Σ	Κ	Δ	Τρ	Τε	Πε	Πα
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

 Κρατημένο

Ημερολόγιο διαθεσιμότητας - από : Μάιος 2019




Ιούν	Σ	Κ	Δ	Τρ	Τε	Πε	Πα	Σ	Κ	Δ	Τρ	Τε	Πε	Πα	Σ	Κ	Δ	Τρ	Τε	Πε	Πα	Σ	Κ	Δ	Τρ	Τε	Πε	Πα	Σ	Κ
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Ιούλ	Δ	Τρ	Τε	Πε	Πα	Σ	Κ	Δ	Τρ	Τε	Πε	Πα	Σ	Κ	Δ	Τρ	Τε	Πε	Πα	Σ	Κ	Δ	Τρ	Τε	Πε	Πα	Σ	Κ	Δ	Τρ	Τε
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Κρατημένο

Μήνας : Επόμενο >>

Τιμές ενοικίασης - Βίλα - από 1 μέχρι 4 Άτομα

Τιμές	Διανυκτέρευση	Σαββατοκύριακο	Εβδομάδα	2 εβδομάδες	Μήνας
 Χαμηλή περίοδος	-	-	290€	-	-
 Μέση περίοδος	-	-	320€	-	-
 Υψηλή περίοδος	-	-	400€ (Σάββατο)	-	-

(Ημέρα άφιξης)

Κράτηση τώρα

Όροι κρατήσεων

• Κράτηση

- Πληρωμή κατά την κράτηση : 30% του ποσού ενοικίασης
- Καταβολή του υπολοίπου : με την επιστροφή των κλειδιών
- Προκαταβολή : 250€

• Ενοικιαζόμενα

- Χρεώσεις που περιλαμβάνονται
- Φόρος διαμονής συμπεριλαμβάνεται

▶ Κράτηση τώρα

▶ Επικοινωνία με τον ιδιοκτήτη

Δεκτοί τρόποι πληρωμής

- Επιταγή • Τραπεζική επιταγή • Μετρητά
- Ταξιδιωτική επιταγή

Επικοινωνήστε απευθείας με τους ιδιοκτήτες

[www.ihacom.gr](http://www.ihacom.gr)  
Αρ. αγγελίας  
49247  
>> Κράτηση τώρα <<

Επικοινωνία

Γλώσσες  
επικοινωνίας

